EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

Sebastião de Barros Quintão, Oficial do Cartório do 5º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, em cumprimento às atribuições conferidas pelo artigo 216-B, da Lei 6015 de 31 de dezembro de 1971, Provimento Nº 150 de 11/09/2023 do Conselho Nacional de Justiça, vem através deste **NOTIFICAR: JOSE CARLOS COUY, CPF-249.311.526-00**, que no dia 18/05/2023 foi protocolado nesta serventia sob o nº 325134, Lº 01, requerimento outorgado por Benedito das Graças de Assis, brasileiro, viúvo, programador de informática, **CPF-144.495.366-49**, carteira de identidade MG-256.721 SSP/MG, requerendo o reconhecimento extrajudicial de usucapião do imóvel constituído pelo lote 01, do quarteirão 23, do Bairro São Gabriel, o qual se encontra registrado nesta serventia sob a matricula 18.141, Lº 02 deste Serviço, em nome do notificado supra, conforme matricula 18.141, Lº 02 deste Serviço. **Na oportunidade fica o notificado supra, ciente de que deve manifestar a sua impugnação por escrito sobre a pretensão do(a)(s) requerente(s), no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias (contados a partir da data da publicação deste edital), advertidos de que a não impugnação implicará anuência ao pedido de reconhecimento de usucapião do imóvel supracitado**, nos termos da legislação vigente e da documentação apresentada. Dado e passado, Belo Horizonte, 16 de janeiro de 2023.

Documento assinado e certificado digitalmente Conforme **MP nº 2.200-2** de **24/08/2001.**

A autenticidade pode ser conferida ao lado

A publicação acima foi assinada e certificada digitalmente no dia 29/02/2024

ICP Brasil

Aponte a câmera do seu celular para o QR Code para acessar a página de **Publicidade Legal** no portal do **Jornal Aqui**. Acesse também através do link:

https://publicidadelegal.em.com.br/wp-content/uploads/2024/02/Edital-Aqui-Notificacao-Jose-Carlos-Couy-29-02-2024.pdf