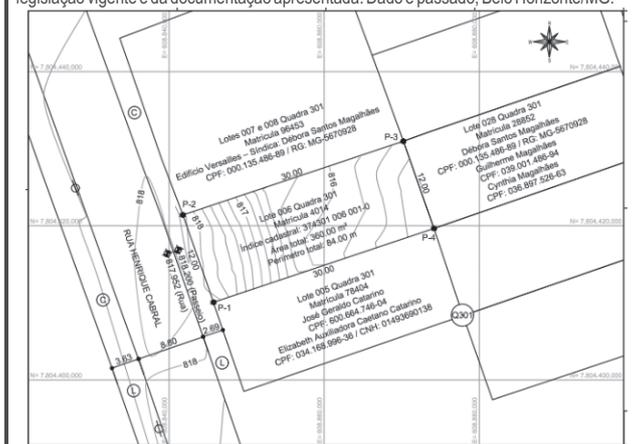


## EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

Sebastião de Barros Quintão, Oficial Titular do Cartório do 5º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, em cumprimento às atribuições conferidas pelo artigo 216-A, da Lei 6015 de 31 de dezembro de 1971, Provimento 325 de 20 de maio de 2016 da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de Minas Gerais e Provimento Nº 149 de 30 de agosto de 2023 do Conselho Nacional de Justiça, vem através deste NOTIFICAR: ELIZABETH AUXILIADORA CAETANO CATARINO, CPF-034.\*\*\*.\*\*\*-36 e s/m JOSÉ GERALDO CATARINO, CPF-600.\*\*\*.\*\*\*-04, que no dia 25/06/2024 foi protocolizado nesta serventia sob o nº 341124, Lº 01, requerimento da interessada TIM S/A., devidamente assistida pelas advogadas, Dra. Nayra Pimentel Ribeiro, OAB/SP sob o nº \*\*\*.164, e Dra. Mirella de Castro Nanni, OAB/SP sob o nº \*\*\*.456, requerendo o reconhecimento extrajudicial de usucapião de um imóvel confinante (vizinho) a um imóvel de sua propriedade. O referido imóvel (objeto da usucapião) está situado na RUA HENRIQUE CABRAL, E SEU RESPECTIVO TERRENO FORMADO PELO LOTE 006, DO QUARTEIRÃO 301, DO BAIRRO PAMPULHA, registrado sob o nº 4.014, Lº 2, do 5º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG, em nome de HELENA GOMES DE LIMA. Na oportunidade fica o(a) notificado(a) supra, ciente de que deve manifestar a sua impugnação por escrito sobre a pretensão do(a)s requerente(s), no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias (contados a partir da data da publicação deste edital), advertidos de que a não impugnação implicará anuência ao pedido de reconhecimento de usucapião do imóvel supracitado, nos termos da legislação vigente e da documentação apresentada. Dado e passado, Belo Horizonte/MG.



Documento assinado e  
certificado digitalmente  
Conforme MP nº 2.200-2  
de 24/08/2001.

A autenticidade pode ser  
conferida ao lado



A PUBLICAÇÃO ACIMA FOI ASSINADA E CERTIFICADA DIGITALMENTE NO DIA 07/02/2025



<https://publicidadelegal.em.com.br/wp-content/uploads/2025/02/EDITAL-EM-EDITAL-DE-NOTIFICACAO-USUCAPIAO-ELIZABETH-AUXILIADORA-CAETANO-CATARINO-E-OUTROS-07-02-2025.pdf>

Aponte a câmera do seu celular para o QR Code para  
acessar a página de **Publicações Legais** no portal do  
**Jornal Estado de Minas**. Acesse também através do link:

