

WM ADMINISTRAÇÃO DE CONDOMÍNIOS LTDA – CNPJ nº 19.793.132/0001-46

CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

O Síndico do CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO GUIMARÃES, no uso de suas atribuições legais e nos termos do artigo 1.350 do Código Civil, convoca os senhores condôminos, proprietários das unidades autônomas do edifício, para participarem da **ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA**, a realizar-se no dia 09 de maio de 2025, às 19h00min, em primeira convocação, com a presença dos condôminos que representem, no mínimo, 2/3 (dois terços) das frações ideais, e, não havendo quórum, às 19h30min, em segunda convocação, com o mesmo quórum exigido por lei, no hall de entrada do edifício, situado na Avenida Afonso Pena, nº 952, Centro, Belo Horizonte/MG, a fim de deliberar sobre a seguinte ordem do dia: 1. Deliberação sobre a alteração da destinação do edifício, de uso exclusivamente comercial para uso misto (comercial e residencial), com análise de implicações jurídicas, urbanísticas e administrativas. **Observação:** A mudança da destinação do edifício exige, nos termos do art. 1.351 do Código Civil, a aprovação de 2/3 (dois terços) dos votos dos condôminos, sendo indispensável a participação ou representação regular dos interessados. Os condôminos impossibilitados de comparecer poderão ser representados por procurador com poderes específicos, mediante procuração por instrumento público ou particular, com firma reconhecida, que deverá ser entregue ao(a) secretário(a) da Assembleia no momento da abertura dos trabalhos. Belo Horizonte/MG, 28 de Abril de 2025.

Rogério de Oliveira Silva – Síndico – Condomínio do Edifício Guimarães



Documento assinado e
certificado digitalmente
Conforme MP nº 2.200-2
de 24/08/2001.

A autenticidade pode ser
conferida ao lado



A PUBLICAÇÃO ACIMA FOI ASSINADA E CERTIFICADA DIGITALMENTE NO DIA 03/05/2025



Aponte a câmera do seu celular para o QR Code para
acessar a página de **Publicações Legais** no portal do
Jornal Estado de Minas. Acesse também através do link:

<http://publicidadelegal.em.com.br/wp-content/uploads/2025/05/EDITAL-EM-WM-ADMINISTRACAO-DE-CONDOMINIOS-LTDA-CONDOMINIO-DO-EDIFICIO-GUIMARAES-03-05-2025.pdf>

CONDOMINIOS-LTDA-CONDOMINIO-DO-EDIFICIO-GUIMARAES-03-05-2025.pdf

