

## COMUNICADO

EMPREENDIMENTO IMOB. RESID. CHATEAU DE VERSAILLES SPE LTDA. – NIRE 31 21038387-4 – CNPJ 22.318.754/0001-27 – SEDE: R. CAP. AFONSO JUNQUEIRA, 238, POÇOS DE CALDAS/MG, EM 30/09/2025, SÓCIOS APROVAM REDUÇÃO DO CAPITAL DE R\$ 4.640.000,00 PARÁ R\$ 100.000,00. MEDIANTE RESTIT. À SÓCIA VITAL INCORP. E ADM. LTDA. DOS IMÓVEIS MATRÍCULAS 85.196, 85.197 E 85.198 (COND. CHÂTEAU DE VERSAILLES RESIDENCE), AVALIADO PELO VALOR CONTÁBIL. CREDORES: OPOSIÇÃO EM 90 DIAS (ART. 1.084, §2º, CC), POÇOS DE CALDAS/MG, 30/09/2025. DIEGO MUNIZ SILVA – ADM.

## COMUNICADO

EMPREENDIMENTO IMOB. RESID. MACHADO DE ASSIS SPE LTDA. – NIRE 312103754909 – CNPJ 22.235.471/0001-11 – SEDE: R. ASSIS FIGUEIREDO, 1797, POÇOS DE CALDAS/MG, EM 30/09/2025, SÓCIOS APROVAM RESTITUIÇÃO DE CAPITAL À SÓCIA VITAL INCORP. E ADM. LTDA., MEDIANTE ENTREGA DO IMÓVEL MATRÍCULA 94.876 (AP. 51, COND. RESID. GO 1797), AVALIADO PELO VALOR CONTÁBIL. CAPITAL SOCIAL AJUSTADO PARA R\$ 400.000,00. CREDORES: OPOSIÇÃO EM 90 DIAS (ART. 1.084, §2º, CC), POÇOS DE CALDAS/MG, 30/09/2025. DIEGO MUNIZ SILVA – ADM.

## COMUNICADO

EMPREENDIMENTO IMOB. RESID. UNIQUE SPE LTDA. – NIRE 3121071408.1 – CNPJ 26.210.448/0001-23 – SEDE: R. DR. VICENTE RIZOLA, 67, POÇOS DE CALDAS/MG, EM 30/09/2025 – SÓCIOS APROVAM RESTITUIÇÃO DE CAPITAL À SÓCIA VITAL INCORP. E ADM. LTDA., MEDIANTE ENTREGA DO IMÓVEL MATRÍCULA 93.982 (AP. 501, COND. RESID. UNIQUE), AVALIADO PELO VALOR CONTÁBIL. CAPITAL SOCIAL AJUSTADO PARA R\$ 268.000,00. CREDORES: OPOSIÇÃO EM 90 DIAS (ART. 1.084, §2º CC), POÇOS DE CALDAS/MG, 30/09/2025. DIEGO MUNIZ SILVA – ADM.



Documento assinado e  
certificado digitalmente  
Conforme MP nº 2.200-2  
de 24/08/2001.  
A autenticidade pode ser  
conferida ao lado



A PUBLICAÇÃO ACIMA FOI ASSINADA E CERTIFICADA DIGITALMENTE NO DIA 04/12/2025



Aponte a câmera do seu celular para o QR Code para  
acessar a página de **Publicações Legais** no portal do

**Jornal Estado de Minas**. Acesse também através do link:

<https://publicidadelegal.em.com.br/wp-content/uploads/2025/12/EDITAL-COMUNICADO-EMPREENDIMENTO-IMOB-RESID-CHATEAU-DE-VERSAILLES-SPE-LTDA-MACHADO-DE-ASSIS-SPE-LTDA-UNIQUE-SPE-LTDA-04-12-2025.pdf>

