EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

Sebastião de Barros Quintão, Oficial Titular do Cartório do 5º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, em cumprimento às atribuições conferidas pelo artigo 216-A, da Lei 6015 de 31 de dezembro de 1971, Provimento 325 de 20 de maio de 2016 da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de Minas Gerais e Provimento Nº 149 de 30 de agosto de 2023 do Conselho Nacional de Justiça, vem através deste NOTIFICAR: **LINCOLN CONTINENTINO**, que no dia 26/08/2025 foi protocolado nesta serventia sob o nº 358359, Lº 01, requerimento de **Alexandre Drummond de Almeida**, CPF-586.***.***-87; **Guilherme Drummond de Almeida,** CPF-693.***.***-49; **Adriane Drummon de Almeida Ciodaro,** CPF-504.***.***-15; **Juliana Nogueira Lemos de Almeida Cesari**, CPF-089.***.***-04; **Ivani Nogueira Lemos de Almeida**, CPF-325.***.***-72 e **Simone Drummond de Almeida**, CPF-525.***.***-04, devidamente assistidos pelo advogado, Cassio Roberto dos Santos Andrade, C-56602 OAB/MG, requerendo o reconhecimento extrajudicial de usucapião de um imóvel de sua propriedade. O referido imóvel (objeto da usucapião) está situado na Rua Alvarenga Peixoto, 589, e seu respectivo terreno formado pelo lote 008, do quarteirão 022-A, da 10ª Seção Urbana, nesta capital, e está registrado sob a Transcrição 7830, Livro 3-G, do 1º Ofício de Registro de Imóveis desta Capital. **Na oportunidade fica o(a) notificado(a) supra, ciente de que deve manifestar a sua impugnação por escrito sobre a pretensão do(a)(s) requerente(s), no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias (contados a partir da data da publicação deste edital), advertidos de que a não impugnação implicará anuência ao pedido de reconhecimento de usucapião do imóvel supracitado**, nos termos da legislação vigente e da documentação apresentada. Dado e passado, Belo Horizonte/MG.

ASSINADO POR
sDoc
S/A ESTADO DE MINAS
CNPJ 17247933000180
ACT-Safeweb 22/10/2026 06:06:38
ICP Brasil

Documento assinado e certificado digitalmente Conforme **MP nº 2.200-2** de **24/08/2001.**
A autenticidade pode ser conferida ao lado

A PUBLICAÇÃO ACIMA FOI ASSINADA E CERTIFICADA DIGITALMENTE NO DIA 22/10/2026

ICP Brasil

Aponte a câmera do seu celular para o QR Code para acessar a página de **Publicações Legais** no portal do **Jornal Estado de Minas.** Acesse também através do link:
https://publicidadelegal.em.com.br/wp-content/uploads/2026/10/EDITAL-Notificacao-Usucapiao-LINCOLN-CONTINENTINO-22-10-2026.pdf